

CONTRATO DE CONCESION MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE MINERIA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO

Entre los suscritos, **AGENCIA NACIONAL DE MINERIA - ANM**, agencia estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, técnica y financiera, adscrita al Ministerio de Minas y Energía, representada en este acto por su gerente de contratación minera, la doctora **ANA MARÍA GONZÁLEZ BORRERO** identificada con la cédula de ciudadanía número 52.701.889 de Bogotá, debidamente facultada para la celebración de este contrato, de conformidad con el Decreto Ley 4134 de 2011, el Decreto 1022 del 16 de julio de 2020 y la Resolución No. 223 del 29 de abril de 2021 modificada por la Resolución No. 363 del 30 de junio de 2021 y la Resolución No. 130 del 08 de marzo de 2022, en adelante **LA CONCEDENTE**, de una parte y, de la otra, el señor **Luis Eduardo Guerrero Melo** identificado con la Cédula de Ciudadanía No. **16537218**, que en adelante se llamará **EL CONCESIONARIO**, han acordado celebrar el presente contrato de concesión con requisitos diferenciales, con base en la facultad otorgada al **CONCEDENTE** en el artículo 317 del Código de Minas y las funciones previstas en el artículo 4°, numerales 1° y 2° del Decreto - Ley 4134 de 2011; previas las siguientes **CONSIDERACIONES**: (i) Que el señor **Luis Eduardo Guerrero Melo** identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 16537218, radicó el día **28 de enero de 2022**, la propuesta de contrato de concesión con requisitos diferenciales para la exploración y explotación anticipada de un yacimiento clasificado técnicamente como **MINERALES DE ORO Y SUS CONCENTRADOS**, ubicado en el municipio de **BARRANCO DE LOBA** departamento de **BOLÍVAR**, propuesta a la que le correspondió el expediente No. **504176**. (ii) Que la Honorable Corte Constitucional, en Sentencia C-123 de 2014, C-035 y C-273 de 2016, determinó que por regla constitucional es necesaria la concertación de las decisiones relativas a la explotación de los recursos naturales, que atribuyen al Estado la propiedad del subsuelo y de los recursos naturales no renovables, la competencia para intervenir en las decisiones relativas a su explotación, así como las disposiciones sobre la participación que compete a las entidades territoriales en las decisiones relativas a la explotación de los recursos naturales, empleando para el efecto el modelo constitucional de distribución de competencias entre la Nación y las entidades territoriales, basado en los principios de coordinación, concurrencia y subsidiariedad. (iii) Que la Honorable Corte Constitucional mediante Sentencia C-389 de 2016, dispuso en su artículo segundo, declarar exequibles los artículos 16, 53, 270 y 271 de la Ley 685 de 2001, condicionada a la verificación de mínimos de idoneidad laboral y ambiental, así mismo como adelantar un procedimiento que asegure la participación ciudadana respetando el derecho de prelación que consagra el artículo 124 y 133 del Código de Minas. (iv) Que mediante Resolución No. 143 de 29 de marzo de 2017, adicionada por la Resolución No. 299 de 13 de junio de 2018, se adoptaron los Términos de Referencia y se acogieron las Guías Minero – Ambientales

**CONTRATO DE CONCESIÓN MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA
LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS
CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE
MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO**

con el objeto de dar cumplimiento a los artículos 80, 81 y 84 del Código de Minas y a lo dispuesto por la Honorable Corte Constitucional en Sentencia C-389 de 2016, estableciendo los mínimos de idoneidad laboral y ambiental. (v) Que mediante Resolución No. 318 del 20 de junio de 2018, modificada por la Resolución 406 de 28 de junio de 2019, se adoptó los términos de referencia aplicables para la elaboración de los programas y proyectos de Gestión Social en la ejecución de los proyectos mineros, con el fin de consolidar los programas, proyectos y actividades que desarrolla un concesionario minero para prevenir, mitigar, y atender los riesgos sociales generados por el desarrollo del proyecto minero; así como incrementar las oportunidades y beneficios generados por el mismo. (vi) Que la Agencia Nacional de Minería en el marco de las Sentencias C-123 de 2014, C-035, C-273 de 2016 y SU 095 de 2018, adecuó el procedimiento administrativo de otorgamiento de títulos mineros, con el fin de garantizar la materialización de los principios de coordinación, concurrencia y subsidiariedad consagrados en el artículo 288 de la Constitución Política, para lo cual el día 03 de agosto de 2020, la Agencia Nacional de Minería y el alcalde del municipio de Barranco De Loba departamento de Bolívar, suscribieron "ACTA DE COORDINACIÓN Y CONCURRENCIA", en la que se dispuso: "(...) se ha establecido en el municipio áreas susceptibles de actividad minera. Dichas áreas están determinadas como susceptibles para la actividad minera, teniendo en cuenta que el municipio de Barranco de Loba no presenta áreas ambientales excluyentes de la actividad minera, de acuerdo con lo establecido por el artículo 34 de la Ley 685 de 2001 y la Ley de Páramos 1930 de 2018 como lo son los Parques Nacionales Naturales, Parques Naturales Regionales, Reservas Forestales Protectoras tanto nacionales como regionales y los ecosistemas estratégicos de páramos delimitados y Humedales RAMSAR. Ahora bien, las áreas susceptibles de actividad minera deberán articularse, una vez se otorgue el título minero con el instrumento ambiental expedido por la Autoridad Ambiental competente, con el cual se modula la actividad. Este mecanismo de coordinación y concurrencia permite realizar un análisis conjunto haciendo converger los diferentes intereses de organización y desarrollo de actividades productivas que repercutirán en beneficio del municipio y la nación, dada la relevancia de las riquezas minerales depositadas en el subsuelo y la explotación de los recursos no renovables. La ANM se compromete a: 1. Seguir acompañando al municipio en todo el ciclo minero. 2. Remitir la información fuente sobre la cual tiene competencia la ANM y presentada durante la concertación realizada. (...)". (vii) Que mediante Resolución No. 614 del 22 de diciembre de 2020 se establecen los criterios para evaluar la capacidad económica, las condiciones para acogerse a la modificación de solicitudes a propuesta de contrato de concesión con requisitos diferenciales y se adoptan los términos de referencia para la presentación del anexo técnico de las propuestas de contratos de concesión con requisitos diferenciales. (viii) Que mediante evaluación



CONTRATO DE CONCESION MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE MINERIA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO

técnica del **07 de abril de 2022** se determinó que la propuesta de contrato de concesión con requisitos diferenciales presenta superposición con Zona microfocalizada, Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, contando con un área libre susceptible de contratar de **85,1534** hectáreas distribuidas en una (1) zona, de las cuales **83,9369** hectáreas corresponden al área solicitada para explotación anticipada y **1,2165** hectáreas corresponden al área solicitada para exploración, que el Anexo Técnico y el Programa Mínimo Exploratorio - Formato A, cumplen con los términos de referencia adoptados por la Resolución 614 de 2020 y que cumplió con los demás requisitos exigidos en la normatividad vigente; se le recuerda al concesionario que no podrá desarrollar actividades en las corrientes hídricas en el área; dado que el Formato A diligenciado en la plataforma Anna minería, de acuerdo a las actividades descritas es para realizar exploración en terrenos con exclusión del cauce y ribera de las corrientes de agua. (ix) Que el día **06 de abril de 2022** se realizó evaluación jurídica a la propuesta de contrato de concesión con requisitos diferenciales y se recomendó la celebración de audiencia pública y participación de terceros de conformidad con la Sentencia C-389 de 2016. (x) Que mediante evaluación económica de fecha **07 de abril de 2022** se determinó que la capacidad económica presentada para la solicitud cumplió con los requisitos establecidos en el artículo 22 de la Ley 1753 del 9 de junio de 2015, artículo 2.2.5.4.4.1,2.1 del Decreto 1378 de 2020 y en la Resolución No. 614 de 22 de diciembre de 2020 expedida por la Agencia Nacional de Minería, o aquellas normas que las modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan. (xi) Que mediante evaluación geológica realizada el **26 de abril de 2022** la propuesta de contrato de concesión con requisitos diferenciales se consideró geológicamente viable. (xii) Que consecuente con lo anterior y en cumplimiento de lo dispuesto en la Sentencia C-389 de 2016 y de conformidad con el artículo 259 del Código de Minas, se profirió el AUTO GCM No. 65 de 11 de abril de 2022, modificado y adicionado por el AUTO GCM No. 00075 del 28 de abril de 2022 y modificado mediante AUTO GCM No.-00078 del 06 de mayo de 2022, mediante los cuales se ordenó la celebración de la audiencia y participación de terceros en el municipio de Barranco de Loba, departamento de Bolívar, dentro del trámite de la propuesta de contrato de concesión con requisitos diferenciales No. **504176**, tal como se evidencia en el acta y en los anexos al presente contrato. (xiii) Que el día 04 de mayo de 2022 se realizó la reunión Informativa previa a la realización de la Audiencia Pública Informativa y de Participación de Terceros en el municipio de Barranco de Loba, departamento de Bolívar. (xiv) Que el día 07 de junio de 2022, se llevó a cabo la celebración de la audiencia y participación de terceros en el municipio de Barranco de Loba, departamento de Bolívar, respecto de la propuesta de contrato de concesión No. **503502**, tal como se evidencia en el acta y en los anexos al presente contrato. (xv) Que por lo tanto, cumplidos los requisitos de Ley, así como lo dispuesto en los fallos de la

**CONTRATO DE CONCESIÓN MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA
LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS
CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE
MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO**

Corte Constitucional (C-123 de 2014, C-035, C-273 y C-389 de 2016), es procedente la celebración del presente contrato, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA. - Objeto. El presente contrato de concesión con requisitos diferenciales tiene por objeto la realización por parte de **EL CONCESIONARIO** de un proyecto de exploración técnica y explotación económica y sostenible, de un yacimiento de **MINERALES DE ORO Y SUS CONCENTRADOS**, en el área total descrita en la cláusula segunda de este contrato, así como los que se hallaren asociados o en liga íntima o resultaren como subproductos de la explotación. **EL CONCESIONARIO** tendrá la libre disponibilidad de los minerales objeto del contrato de concesión con requisitos diferenciales que lleguen a extraer en cumplimiento del Anexo técnico y el Programa de Trabajos y Obras, aprobados por **LA CONCEDENTE**. Los minerales In-Situ son del Estado Colombiano y una vez extraídos, serán de propiedad de **EL CONCESIONARIO**.

PARÁGRAFO. - Adición de Minerales. Cuando por los trabajos de exploración o explotación se encuentren minerales distintos de los que son objeto del presente contrato y que no se encuentren en las circunstancias señaladas en el artículo 61 del Código de Minas, **EL CONCESIONARIO** podrá solicitar que su concesión se extienda a dichos minerales en los términos del artículo 62 del Código de Minas. **CLÁUSULA SEGUNDA.** - El área objeto del presente contrato corresponde a la alinderación que se define por las celdas que se mencionan a continuación:

- 1) El área solicitada para explotación anticipada:

CELDAS EN EXPLOTACION ANTICIPADA
18P11L05M18W
18P11L05M18S
18P11L05M18C
18P11L05M23J
18P11L05M17E
18P11L05M18A
18P11L10A03I
18P11L05M23T
18P11L05M23Z
18P11L10A04A
18P11L05M24K
18P11L05M19V
18P11L05M19R
18P11L05M17P
18P11L05M17J
18P11L05M18R
18P11L05M18B
18P11L05M18N



CONTRATO DE CONCESIÓN MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA
LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS
CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE
MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO

18P11L05M23P
18P11L05M18P
18P11L05M19A
18P11L05M24L
18P11L10A04C
18P11L05M18K
18P11L05M18L
18P11L05M18G
18P11L05M23D
18P11L05M18I
18P11L05M19W
18P11L05M17U
18P11L05M18X
18P11L05M23Y
18P11L05M24A
18P11L05M19Q
18P11L10A04B
18P11L05M19L
18P11L05M19B
18P11L05M18V
18P11L05M18Q
18P11L05M18M
18P11L05M18H
18P11L05M23I
18P11L05M18T
18P11L10A03J
18P11L05M23E
18P11L05M18U
18P11L05M24B
18P11L05M19G
18P11L10A03D
18P11L10A03E
18P11L05M23U
18P11L05M18J
18P11L10A04F
18P11L05M24V
18P11L05M24F
18P11L05M19F
18P11L10A04G
18P11L05M24W
18P11L05M24R
18P11L10A04H
18P11L05M18F
18P11L05M23N
18P11L05M18Y

CONTRATO DE CONCESIÓN MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA
LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS
CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE
MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO

18P11L05M18D
18P11L05M18Z
18P11L05M18E
18P11L05M24Q
18P11L05M19K
18P11L05M24G

2) El área de exploración:

CELDAS EN EXPLORACIÓN
18P11L05M17Z

El área total antes descrita está ubicada en jurisdicción del municipio de BARRANCO DE LOBA, departamento de Bolívar y comprende una extensión superficiaria total de 85,1534 HECTÁREAS DISTRIBUIDAS EN UNA (1) ZONA, de las cuales 83,9369 hectáreas corresponden al área solicitada para explotación anticipada, comprendidas por 69 celdas y 1,2165 corresponden al área solicitada para exploración distribuidas en 1 celda, las cuales se representa gráficamente en el Sistema Integral de Gestión Minera - AnnA Minería y hace parte integral del mismo. El área se entrega como cuerpo cierto, en consecuencia, **EL CONCESIONARIO** no tendrá derecho a reclamo alguno en el evento de que la extensión comprendida dentro de los linderos antes indicados sea mayor o menor que la enunciada o calculada en este contrato. **LA CONCEDENTE** no se compromete con **EL CONCESIONARIO** a ninguna obligación de saneamiento por evicción o vicios redhibitorios sobre el área contratada. Al finalizar el período de Exploración, **EL CONCESIONARIO** deberá presentar la delimitación definitiva de la zona del área contratada, que va a quedar vinculada a los trabajos y obras de explotación, más las obras estrictamente necesarias para el beneficio, transporte interno, servicios de apoyo y obras de carácter ambiental, para lo cual se deberán tener en cuenta los valores, ubicación y cálculo de las reservas existentes al igual que la producción esperada en el Programa de Trabajos y Obras. Con oportunidad de esta delimitación, **EL CONCESIONARIO** estará obligados a devolver, en lotes continuos o discontinuos las partes del área que no serán ocupadas por los trabajos y obras mencionados. El área retenida deberá estar constituida por una extensión continua, que será inscrita en el Registro Minero Nacional. En todo caso no se permitirá retener áreas que no sean económicamente explotables. **CLÁUSULA TERCERA.** - Valor del Contrato. El presente contrato al momento de perfeccionarse será de valor indeterminado pero determinable según la actividad que esté desarrollando **EL CONCESIONARIO**, de conformidad con las



CONTRATO DE CONCESIÓN MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO

contraprestaciones de este contrato. Para efectos fiscales su valor se definirá con cada pago o abono en cuenta, determinado sobre las contraprestaciones a favor del Estado, de acuerdo con la cláusula séptima. **CLÁUSULA CUARTA.** - Duración del Contrato y Etapas. El presente contrato tendrá una duración máxima de **TREINTA AÑOS (30) AÑOS**, contados a partir de la fecha de su inscripción en el Registro Minero Nacional según lo señalado en el Artículo 70 del Código de Minas y para cada etapa así: a) Plazo para Exploración con explotación anticipada. **TRES (3) AÑOS** contados a partir de su inscripción en el Registro Minero Nacional para hacer la exploración técnica y explotación anticipada del área contratada, conforme la alíndereación determinada en la cláusula segunda del presente contrato, pudiendo ser un término menor a solicitud de **EL CONCESSIONARIO**, ciñéndose a los Términos de Referencia para Trabajos de Exploración y Programa de Trabajos y Obras PTO y Guías Minero Ambientales, adoptados por la Autoridad Minera y Ambiental, los cuales hacen parte integral del presente contrato, como Anexo No. 2. Esta etapa se podrá prorrogar según lo dispuesto en el artículo 2.2.5.4.4.1.4.1. del Decreto 1378 de 2020 o aquellas normas que las modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan. b) Plazo para Construcción y Montaje. **TRES (3) AÑOS** para la construcción e instalación de la infraestructura y del montaje necesario para las labores de explotación en el área solicitada inicialmente para exploración, tiempo que empezará a correr una vez terminado definitivamente el periodo de exploración con explotación anticipada. Esta etapa puede ser prorrogada hasta por un (1) año, siempre y cuando sea solicitado con una antelación no menor de tres (3) meses al vencimiento de este periodo. c) Plazo para la Explotación. Corresponde al tiempo restante, en principio, **VEINTICUATRO (24) AÑOS**, o el que resulte según la duración efectiva de las dos etapas anteriores junto con sus prórrogas. Como mínimo dos (2) años antes de vencerse el período de explotación, encontrándose a paz y salvo con todas las obligaciones derivadas del contrato y pagado las sanciones que se le hubieren impuesto hasta la fecha de la solicitud, **EL CONCESSIONARIO** podrá solicitar la prórroga del mismo hasta por treinta (30) años, la cual no será automática y **LA CONCEDENTE** podrá exigir nuevas condiciones y pactar contraprestaciones adicionales a las regalias de conformidad con el Decreto 1975 de 2016 o aquellas normas que lo modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan. La prórroga solicitada se perfeccionará mediante un acta suscrita por las partes, la cual surtirá efectos a partir de la inscripción en el Registro Minero Nacional y para todos los efectos se sujetará a lo establecido en el artículo 53 de la Ley 1753 de 2015, o aquellas normas que la modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan. **PARÁGRAFO.** - **EL CONCESSIONARIO** deberá presentar un nuevo Programa de Trabajos y Obras para la vigencia de la prórroga, según lo establece el Decreto 1073 de 2015, o aquellas normas que lo modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan. **CLÁUSULA QUINTA.** - Autorizaciones Ambientales. La gestión ambiental

**CONTRATO DE CONCESIÓN MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA
LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS
CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE
MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO**

está incluida como una obligación del presente contrato a cargo de **EL CONCESIONARIO**. Para la etapa de exploración se deben ejecutar los trabajos de acuerdo con las guías minero-ambientales, las cuales harán parte integral de este contrato. Para las etapas de construcción y montaje y explotación, y para las labores de beneficio y las adicionales de exploración durante la etapa de explotación se debe contar con el acto administrativo ejecutoriado y en firme, en que la autoridad ambiental competente haya otorgado el Instrumento Ambiental. **PARÁGRAFO.** - Adicionalmente, en caso de que se establezca la presencia de grupos étnicos en el área del presente contrato de concesión minera con requisitos diferenciales, **EL CONCESIONARIO** deberá realizar la consulta previa conforme a lo establecido en la ley. **CLÁUSULA SEXTA.** - Autorización de la autoridad competente. En caso de encontrarse el área otorgada en zona de minería restringida, deberá contarse con la correspondiente autorización de la autoridad competente, en los términos previstos en el artículo 35 de la Ley 685 de 2001, o en la norma que lo modifique, complemente o sustituya. **CLÁUSULA SÉPTIMA.** - Obligaciones a cargo del CONCESIONARIO. Además del cumplimiento del objeto contractual en los términos establecidos por la normativa vigente, son obligaciones de **EL CONCESIONARIO** en desarrollo del presente contrato: 7.1. Con respecto al área solicitada para exploración deberá planear, diseñar, operar y dar cierre a sus operaciones de tal manera que promueva el desarrollo económico y social, en cumplimiento de los Términos de Referencia para Exploración y Programa de Trabajos y Obras PTO, las Guias Minero Ambientales adoptadas por la Autoridad Minera para ejecutar las labores de exploración, así como con las condiciones fijadas por el Gobierno Nacional conforme al artículo 24 de la Ley 1753 de 2015 o aquellas normas que la modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan. 7.2. Con respecto al área solicitada para exploración deberá pagar durante las etapas de Exploración y Construcción y Montaje a **LA CONCEDENTE** el canon superficiario, de conformidad con lo señalado en el artículo 230 de la Ley 685 de 2001, modificado por el artículo 27 de la Ley 1753 del 9 de junio 2015. 7.3. Con respecto al área solicitada para explotación anticipada deberá presentar el instrumento ambiental para pequeña escala que se deriva del estudio de impacto ambiental presentado con los términos de referencia diferenciales establecidos por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, conforme el artículo 2.2.5.4.4.1.4.1. del Decreto 1378 de 2020. Previo a la terminación de la etapa de exploración con explotación anticipada, **EL CONCESIONARIO** deberá solicitar la modificación del instrumento ambiental y presentar el acto administrativo, ejecutoriado y en firme, en que la autoridad competente haya otorgado el Instrumento Ambiental, para ejecutar las labores y trabajos de las etapas de Construcción y Montaje y Explotación, que comprenda la extensión superficiaria total de que trata la cláusula segunda del presente contrato. 7.4. Presentar con una antelación no inferior a treinta (30) días a la fecha de vencimiento de la etapa de exploración con



CONTRATO DE CONCESIÓN MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO

explotación anticipada, el Programa de Trabajos y Obras, a desarrollar en el área solicitada para exploración durante las etapas de Construcción y Montaje y Explotación, ajustándose a lo dispuesto en el artículo 84 del Código de Minas y a los Términos de Referencia. 7.5. Dar cumplimiento a las características, dimensiones y calidades señaladas en el Anexo Técnico presentado para el área solicitada para explotación anticipada y en el Programa de Trabajos y Obras aprobado cuando se inicie las construcciones, instalaciones y montajes mineros y explotación de la totalidad del área. Sin embargo, **EL CONCESIONARIO** podrá, durante su ejecución, hacer los cambios y adiciones que sean necesarios. **LA CONCEDENTE** y la autoridad ambiental deberán ser informados previamente de tales cambios y adiciones junto con una justificación de los mismos y podrán ser ejecutados una vez aprobados los ajustes por las autoridades minera y ambiental. El mencionado Programa de Trabajos y Obras, debidamente aprobado, será el Anexo No. 3 del presente contrato. 7.6. Con respecto al área solicitada para exploración, **EL CONCESIONARIO** podrá durante la etapa de construcción y montaje, iniciar anticipadamente la explotación del área contratada, sin perjuicio de tener oportunamente establecidas las obras o instalaciones definitivas, siempre y cuando haya presentado a **LA CONCEDENTE** el Programa de Trabajos y Obras anticipado que hará parte del Anexo No. 3 del presente contrato, junto con una descripción abreviada de los montajes que vaya a utilizar informando a **LA CONCEDENTE** el inicio de la referida explotación anticipada. La explotación anticipada estará sujeta a las mismas condiciones, obligaciones y derechos, de la etapa de explotación. 7.7. Iniciar la etapa de explotación del área solicitada para exploración, una vez finalizada la etapa de Construcción y Montaje, en la que **EL CONCESIONARIO** desarrollará los trabajos previstos en el Programa de Trabajos y Obras aprobado por **LA CONCEDENTE**, para dicha etapa. 7.8. Devolver las zonas retenidas, en caso de que no opte por su explotación, de acuerdo con el procedimiento establecido para el efecto en el Código de Minas. Si **EL CONCESIONARIO** decide explotar estas zonas retenidas, deberá incorporarlas al Programa de Trabajos y Obras y solicitar la modificación del instrumento ambiental, si a ello hubiere lugar. 7.9. Llevar los registros e inventarios actualizados desde la fase de exploración con explotación anticipada, de la producción en boca o borde de mina y en sitios de acopio, para establecer en todo tiempo los volúmenes de los minerales en bruto y de los entregados a las plantas de beneficio y, si fuere el caso, a las de transformación. Estos registros e inventarios se suministrarán trimestralmente a la Autoridad Minera. Para el efecto, **EL CONCESIONARIO** deberá diligenciar y suministrar el Formato Básico Minero adoptado por **LA CONCEDENTE**. 7.10. Poner en práctica las reglas, métodos y procedimientos técnicos propios de la explotación minera, que eviten daños a los materiales explotados o removidos o que deterioren o esterilicen las reservas In Situ susceptibles de eventual aprovechamiento. 7.11. Pagar las regalías establecidas en la

**CONTRATO DE CONCESIÓN MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA
LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS
CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE
MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO**

Ley vigente al momento del perfeccionamiento del presente contrato para el mineral o minerales objeto del mismo. En todo caso, el monto de las regalías y el sistema para liquidarlas y reajustarlas, serán los vigentes a la fecha del perfeccionamiento del contrato de concesión con requisitos diferenciales y se aplicarán durante toda su vigencia. Las regalías correspondientes a la explotación anticipada deberán pagarse al partir del perfeccionamiento del contrato.

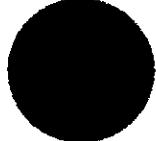
7.12. Pagar los impuestos o gravámenes del orden nacional, departamental o municipal que su actividad cause, cuando sean aplicables.

7.13. Presentar toda la información requerida por **LA CONCEDENTE** y la correspondiente a la información técnica y económica generada en desarrollo de los trabajos mineros conforme a las condiciones y la periodicidad que se haya dispuesto por **LA CONCEDENTE** para el efecto, durante la vigencia del contrato, la cual gozará de reserva en los términos dispuestos en el artículo 88 de la Ley 685 de 2001 o la norma que la modifique, reemplace o sustituya.

7.14. Adoptar y mantener las medidas que correspondan en la ejecución de los trabajos a realizar durante todas las etapas del proyecto y disponer del personal y de los medios materiales necesarios para preservar la vida e integridad de las personas vinculadas a él y de terceros de conformidad con las normas vigentes sobre seguridad e higiene minera y salud ocupacional.

7.15 Presentar a la Autoridad Minera un Plan de Gestión Social, que cumpla con lo señalado en la Resolución No. 318 del 20 de junio de 2018, modificada por la Resolución 406 de 28 de junio de 2019, expedidas por la Agencia Nacional de Minería, o aquellas normas que la modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan; la formulación de este plan será presentada por el titular minero TREINTA (30) días antes de finalizar la etapa de exploración, el cual puede ser allegado junto con el Programa de Trabajos y Obras a la Autoridad Minera sin hacer parte de éste último. Por su parte, en los casos de explotación anticipada deberán presentar este Plan de Gestión Social dentro de los SESENTA (60) días siguientes al otorgamiento del Contrato de Concesión con Requisitos Diferenciales para el área que inicia con explotación anticipada; Así mismo, el Plan de Gestión Social a ejecutar debe contener los proyectos, programas, y actividades que serán ejecutados por **EL CONCESSIONARIO** de acuerdo con la escala de producción y capacidad técnica y económica de **EL CONCESSIONARIO**. La verificación del cumplimiento de esta obligación por parte de la Autoridad Minera hará parte del proceso de fiscalización de conformidad con el inciso 2º del artículo 22 de la Ley 1753 del 9 de junio de 2015 y la Resolución No. 318 del 20 de junio de 2018, modificada por la Resolución 406 de 28 de junio de 2019, expedidas por la Agencia Nacional de Minería, o aquellas normas que las modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan.

PARÁGRAFO: El Plan de Gestión Social que se desarrolle en virtud del contrato de concesión, consolidará proyectos, programas y actividades para prevenir, mitigar, y atender los riesgos sociales generados por el desarrollo del proyecto minero; así como



CONTRATO DE CONCESIÓN MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO

incrementar las oportunidades y beneficios generados por el mismo, considerando el respeto a los Derechos Humanos y en concordancia con el Plan de Desarrollo Municipal, Departamental y Nacional.

7.16. EL CONCESIONARIO durante todas las etapas del ciclo minero deberá informar y socializar a la comunidad del área de influencia directa del título minero, el proyecto a desarrollar. Para estos efectos, antes de iniciar la ejecución de su contrato de concesión con requisitos diferenciales informará al ente territorial el inicio del proyecto y una vez termine cada etapa, a saber, exploración con explotación anticipada, construcción y montaje, explotación y cierre de la extensión superficiaria total, socializará con la comunidad del área de influencia, los resultados de la misma y las actividades a desarrollar en el área.

PARÁGRAFO: Este espacio puede ser concurrente con el espacio de construcción del Plan de Gestión Social, pero el concesionario deberá llevar trazabilidad de cada uno de ellos por separado para dar cumplimiento a esta obligación.

7.17. Adoptar las medidas de protección del ambiente sano, las cuencas hídricas, el desarrollo económico, social, cultural de sus comunidades y la salubridad de la población, frente a las posibles afectaciones que pueda derivarse de la actividad minera de conformidad con la Ley 1753 del 9 de junio de 2015 o aquellas normas que la modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan.

7.18. Dar cumplimiento a los requisitos mínimos laborales y ambientales de acuerdo con los soportes presentados y aprobados dentro del trámite de propuesta de contrato de concesión.

7.19. Cumplir con el Programa Mínimo Exploratorio con respecto al área solicitada para exploración y con el Anexo Técnico con respecto al área solicitada para explotación anticipada, en las condiciones bajo las cuales fueron aprobados por la Autoridad Minera.

CLÁUSULA OCTAVA. - Indemnidad. **EL CONCESIONARIO** se obliga a mantener indemne en todo momento a **LA CONCEDENTE** frente a cualquier demanda o controversia judicial, de cualquier naturaleza, que tenga como causa la ejecución del presente contrato, en tal virtud, se obliga a responder por las condenas, perjuicios, gastos de defensa judicial y extrajudicial, peritajes y demás erogaciones económicas en que deba incurrir **LA CONCEDENTE** con ocasión de la reclamación judicial derivada de la ejecución del contrato.

CLÁUSULA NOVENA. - Autonomía Empresarial. En la ejecución de los estudios, trabajos y obras de exploración con explotación anticipada, construcción y montaje, explotación, beneficio y transformación, **EL CONCESIONARIO** tendrá plena autonomía técnica, industrial, económica y comercial. Por lo tanto, podrán escoger la forma y orden de aplicación de los sistemas y procesos y determinar libremente la localización, movimientos y oportunidad del uso y dedicación del personal, equipos, instalaciones y obras, siempre y cuando se garantice el aprovechamiento racional de los recursos mineros y la conservación del medio ambiente, sin perjuicio de la función de inspección y fiscalización a cargo de **LA CONCEDENTE**.

CLÁUSULA DÉCIMA. - Trabajadores del CONCESIONARIO. El personal que **EL CONCESIONARIO** ocupe en la

**CONTRATO DE CONCESIÓN MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA
LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS
CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE
MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO**

ejecución del presente contrato, será de su libre elección y remoción, sin apartarse cuando sea el caso de lo dispuesto en los artículos 128, 251, 253 y 254 del Código de Minas, estando a su cargo los salarios, prestaciones e indemnizaciones que legalmente le correspondan, entendiéndose que ninguna de tales obligaciones le corresponde a la autoridad minera. En consecuencia, **EL CONCESIONARIO** responderá por toda clase de procesos, demandas, reclamos, gastos, en que incurrieren a causa de sus relaciones laborales, así como en los que deba incurrir **LA CONCEDENTE** por dicha causa.

CLÁUSULA UNDÉCIMA. - Responsabilidad del CONCESIONARIO. **EL CONCESIONARIO** será responsable ante **LA CONCEDENTE** por todos los trabajos que desarrolle en el área contratada. Además, responderá por cualquier daño que cause a terceros o a **LA CONCEDENTE** durante el desarrollo de los mismos, así como por las demandas, procesos, gastos judiciales y extrajudiciales, peritajes, condenas judiciales y conciliaciones que deba asumir **LA CONCEDENTE** como resultado de la ejecución del proyecto minero por parte de **EL CONCESIONARIO**. Frente a terceros dicha responsabilidad se establecerá en la forma y grado en que prevén las disposiciones civiles y comerciales ordinarias; en cuanto a dependientes o subcontratistas se dará cumplimiento a lo preceptuado en el artículo 87 del Código de Minas. **EL CONCESIONARIO** será considerado como contratista independiente para efectos de todos los contratos civiles, comerciales y laborales que celebre por causa de sus estudios, trabajos y obras de exploración y explotación según lo establecido en el artículo 57 del Código de Minas. En ningún caso **LA CONCEDENTE** responderá por las obligaciones de cualquier naturaleza que adquiera **EL CONCESIONARIO** con terceros en desarrollo del presente contrato.

CLÁUSULA DUODÉCIMA - Diferencias. Las diferencias de carácter exclusivamente técnico que llegaren a surgir entre **EL CONCESIONARIO** y **LA CONCEDENTE** que no puedan arreglarse en forma amigable, serán sometidas para su resolución al Arbitramento Técnico previsto en el artículo 294 del Código de Minas. Las diferencias de orden legal o económico quedan sometidas al conocimiento y decisión de la rama jurisdiccional del poder público colombiano, en los términos de competencia previstos para el efecto en el Código de Minas o en las disposiciones que lo modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan. En caso de desacuerdo sobre la calidad técnica, jurídica o económica de las diferencias estas se considerarán legales.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. - Cesión y Gravámenes. 13.1. **Cesión.** La cesión de derechos emanados de este contrato se realizará de acuerdo con lo establecido por el artículo 23 de la Ley 1955 de 2019, con el cumplimiento del requisito dispuesto en el artículo 22 de la Ley 1753 de 2015, en consonancia con lo dispuesto en el artículo 2.2.5.4.4.1.5.2. del Decreto 1378 de 2020. La cesión de que trata esta cláusula no podrá estar sometida por las partes a término o condición alguna en cuanto hace relación al Estado. a) Si la cesión fuere total, el cessionario quedará subrogado en todas



CONTRATO DE CONCESIÓN MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO

las obligaciones emanadas del contrato, aún en las contraídas antes de la cesión y que se hallaren pendientes de cumplirse. b) La cesión parcial de derechos del presente contrato, podrá hacerse por cuotas o porcentajes de dicho derecho. En este caso, cedente y cesionario serán solidariamente responsables por las obligaciones contraídas.

c) **Cesión de áreas:** Podrá haber cesión de áreas del contrato de concesión mediante la división material de la zona solicitada o amparada por el mismo. Esta clase de cesión dará nacimiento a un nuevo contrato con el cesionario, que se perfeccionará con la inscripción del documento de cesión en el Registro Minero Nacional.

PARÁGRAFO PRIMERO. - De conformidad con el artículo 22 de la Ley 1753 del 09 de junio de 2015, la Resolución No. 614 del 22 de diciembre de 2020 de la Agencia Nacional de Minería y el Decreto 1378 de 2020, o aquellas normas que las modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan, para los trámites de cesión de derechos y de áreas

LA CONCEDENTE requerirá a los interesados acreditar la capacidad económica para la exploración, explotación, desarrollo y ejecución del proyecto minero.

PARÁGRAFO SEGUNDO. - En el evento de aprobarse la cesión de derechos, la cesión de áreas o reclasificación del proyecto, solo habrá lugar a mantener los beneficios descritos en la Ley 1955 de 2019 o la que la modifique, adicione o sustituya, respecto de la fiscalización diferencial y acompañamiento técnico en los casos en que el cesionario o el titular cumpla con las condiciones de Minero de Pequeña Escala de que trata el artículo 2.2.5.4.4.1.1.3 del Decreto 1378 de 2020, de lo contrario deberá acreditar la capacidad económica conforme a la Resolución 352 del 04 de julio de 2018, o aquellas normas que las modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan, para los trámites de cesión de derechos y de áreas.

PARÁGRAFO TERCERO. – Conforme el parágrafo del artículo 2.2.5.4.4.1.5.2. en la cesión de derechos del contrato de concesión con requisitos diferenciales, el cedente no podrá presentar una nueva solicitud de propuesta de contrato de concesión con los requisitos de que trata la Sección 4 del Decreto 1073 de 2015.

13.2. Gravámenes. El derecho a explorar y explotar minas de propiedad estatal podrá ser gravado o dado en garantía de obligaciones, en las condiciones y modalidades establecidas en el Capítulo XXIII del Código de Minas y la Ley 1676 de 2013 o aquellas normas que las modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. - Póliza Minero – Ambiental. Dentro de los diez (10) días siguientes a

la fecha de perfeccionamiento del contrato de concesión minera con requisitos diferenciales, **EL CONCESIONARIO** deberá constituir dos (2) pólizas de garantía que amparen el cumplimiento de las obligaciones mineras y ambientales, el pago de las multas y la caducidad. Una póliza será constituida sobre el área solicitada para explotación anticipada y la otra será constituida sobre al área solicitada para exploración. En ambos casos, los valores asegurados se calcularán con base en los siguientes criterios: a) Para la etapa de Exploración, un cinco por ciento (5%) del valor anual de la

**CONTRATO DE CONCESSION MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA
LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS
CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE
MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO**

cuantía de la inversión prevista en exploración para la respectiva anualidad, con base en lo establecido por **EL CONCESIONARIO** en su propuesta. b) Para la etapa de Construcción y Montaje, el cinco por ciento (5%) de la inversión anual por dicho concepto, con base en lo establecido en el Programa de Trabajos y Obras aprobado para dicha etapa. c) Para la etapa de Explotación, incluyendo la explotación anticipada, equivaldrá a un diez por ciento (10%) del resultado de multiplicar el volumen de producción anual estimada del mineral objeto de la concesión, con base en lo establecido en el Programa de Trabajos y Obras aprobado para dicha etapa, por el precio en boca de mina del referido mineral fijado anualmente por el Gobierno. Una vez vencido el plazo para construcción y montaje del área solicitada para exploración, **EL CONCESIONARIO** constituirá una única póliza que comprenda la extensión superficiaria total y el valor asegurado se calculará bajo los mismos criterios ya descritos. Las pólizas de que trata esta cláusula deberán ser aprobadas por **LA CONCEDENTE** y deberán mantenerse vigentes durante la vida de la concesión, de sus prórrogas y por tres (3) años más. En el evento en que alguna de las pólizas se haga efectiva, subsistirá la obligación de reponer dicha garantía. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA.** - Inspección. La autoridad Minera, inspeccionará en cualquier tiempo, en la forma que lo estime conveniente, las labores que realice **EL CONCESIONARIO**, en procura de alcanzar el debido cumplimiento del presente contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA.** - Seguimiento y Control. **LA CONCEDENTE** directamente o por medio de los auditores que designe, ejercerá el seguimiento y control de la forma y condiciones en que se ejecuta el contrato de concesión, tanto por los aspectos técnicos, económicos, jurídicos, así como de seguridad e higiene minera, como los operativos, sociales y ambientales, sin perjuicio de que sobre estos últimos la autoridad ambiental o sus auditores autorizados, ejerzan igual vigilancia en cualquier tiempo, manera y oportunidad. **PARÁGRAFO:** La Autoridad Minera podrá cobrar los servicios de seguimiento y control a los títulos mineros a través de funcionarios o contratistas. La tarifa por los servicios de seguimiento y control se fijará conforme a los parámetros adoptados para el efecto por la Autoridad Minera. **CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA.** - Multas. En caso de infracción de cualquiera de las obligaciones por parte de **EL CONCESIONARIO**, previo requerimiento y de conformidad con la Resolución No. 91544 del 24 de diciembre de 2014 del Ministerio de Minas y Energía o aquella norma que la modifique, adicione, complemente o sustituya, **LA CONCEDENTE** podrá imponer administrativamente multas sucesivas de hasta mil (1000) salarios mínimos mensuales legales vigentes, cada vez y para cada caso de infracción de las obligaciones derivadas del presente contrato, siempre que no fueren causal de caducidad o que **LA CONCEDENTE**, por razones de interés público expresamente invocadas, se abstuviere de declararla. Cada multa deberá ser pagada por **EL CONCESIONARIO** dentro del término de hasta treinta (30) días hábiles, según lo establezca **LA CONCEDENTE**,



CONTRATO DE CONCESIÓN MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO

contados a partir de la fecha en que quede ejecutoriada la providencia que la imponga. Si **EL CONCESIONARIO** no cancelare oportunamente las multas de que trata esta cláusula, **LA CONCEDENTE** las hará efectivas con cargo a la póliza de cumplimiento o por intermedio de su facultad de cobro coactivo, sin perjuicio de que se declare la caducidad. En el caso de contravenciones a las disposiciones ambientales, la autoridad ambiental aplicará las sanciones previstas en las normas ambientales vigentes.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. - Terminación. El Contrato de concesión con requisitos diferenciales debidamente perfeccionado podrá darse por terminado en los siguientes casos: **18.1.** Por renuncia del concesionario, siempre que se encuentre a Paz y Salvo en el cumplimiento de las obligaciones emanadas del contrato de concesión. **18.2.** Por mutuo acuerdo. **18.3.** Por vencimiento del término de duración. **18.4.** Por muerte del concesionario y **18.5.** Por caducidad. **PARÁGRAFO.** - En caso de Terminación por muerte de **EL CONCESIONARIO**, esta causal se hará efectiva si dentro de los dos (2) años siguientes al fallecimiento de **EL CONCESIONARIO**, los asignatarios no pidan subrogarse en los derechos emanados de la concesión, en los términos y condiciones establecidas en el artículo 111 del Código de Minas.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. - Caducidad. **LA CONCEDENTE** podrá mediante acto administrativo debidamente motivado declarar la caducidad administrativa del presente contrato por las causales señaladas en el artículo 112 del Código de Minas, así como lo dispuesto por el artículo 110 de la Ley 1450 de 2011 o aquellas normas que las modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan. En este caso **EL CONCESIONARIO** queda obligado a cumplir o garantizar todas las obligaciones de orden ambiental que le sean exigibles y las de conservación y manejo adecuado de los frentes de trabajo y de las servidumbres que se hubieren establecido.

CLÁUSULA VIGÉSIMA. - Procedimiento para la caducidad. La caducidad del contrato, en los casos en que hubiere lugar, será declarada por **LA CONCEDENTE** de conformidad con el procedimiento establecido por el artículo 288 del Código de Minas o aquellas normas que la modifiquen, adicionen, complementen o sustituyan.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA. - Reversión y Obligaciones en caso de Terminación. **a)** Reversión. En todos los casos de terminación del contrato, ocurrida en cualquier tiempo, operará la reversión gratuita de bienes en favor del Estado, circunscrita esta medida a los inmuebles e instalaciones fijas y permanentes, construidas y destinadas por **EL CONCESIONARIO** en forma exclusiva al transporte y al embarque de los minerales provenientes del área contratada y de aquellas que se encuentren incorporadas a los yacimientos y accesos y que no puedan retirarse sin detrimento del mismo y de los frentes de trabajo. Esta reversión operará sólo en los casos en que las características y dimensiones de los mencionados bienes, a juicio de **LA CONCEDENTE**, los hagan aptos como infraestructura destinada a un servicio público de transporte o embarque o darse al uso de la comunidad. **b)** Obligaciones en caso de terminación. **EL**

**CONTRATO DE CONCESSION MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA
LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS
CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE
MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO**

CONCESIONARIO, en todos los casos de terminación del contrato, quedan obligados a cumplir o a garantizar las obligaciones de orden ambiental exigibles al tiempo de hacerse efectiva dicha terminación. De igual manera darán cumplimiento o garantizarán sus obligaciones de orden laboral reconocidas o causadas al momento de su retiro como concesionarios. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA.** - Liquidación. Dentro los doce (12) meses siguientes a la expedición del acto administrativo que declare la terminación del presente contrato las partes suscribirán un Acta en la cual deberá constar detalladamente la liquidación definitiva del mismo y el cumplimiento de todas las obligaciones a cargo de **EL CONCESIONARIO**, en especial de las siguientes: **22.1.** La determinación, por parte de **LA CONCEDENTE**, de las condiciones técnicas, físicas y ambientales en que se encuentran el área objeto del contrato y de la(s) mina(s) conforme a la visita final de verificación. Las condiciones en materia ambiental se determinarán de acuerdo con lo que establezca la autoridad ambiental competente. **22.2.** Las pruebas por parte de **EL CONCESIONARIO** del cumplimiento de todas sus obligaciones laborales, o la constancia de su no entrega; **22.3.** El cumplimiento de todas las obligaciones consignadas en la Cláusula Séptima, dejando constancia de las condiciones del mismo y del detalle de las obligaciones incumplidas, sobre las cuales **LA CONCEDENTE** tomará las acciones que procedan. **22.4.** La relación de pagos de regalías y canon superficiario a su cargo, dejando constancia de las condiciones de cumplimiento y del detalle de las obligaciones incumplidas, sobre las cuales **LA CONCEDENTE** tomará las acciones que procedan. Si **EL CONCESIONARIO** no compareciere a la diligencia en la cual se levante el Acta de Liquidación, **LA CONCEDENTE** liquidará el contrato en forma unilateral en los términos previstos en el artículo 26 de la Ley 1955 de 2019 o en la que los modifique, adicione, complemente o sustituya y se harán efectivas las garantías correspondientes si procediere. **PARÁGRAFO.** - En el evento en que el concesionario minero presente salvedades en la liquidación por mutuo acuerdo, la liquidación unilateral solo procederá en los aspectos que no hayan sido objeto de acuerdo. **CLAUSULA VIGÉSIMA TERCERA.** Intereses Moratorios Cuando **EL CONCESIONARIO** no pague oportunamente alguna de las obligaciones pecuniarias previstas en el presente contrato o la ley, **LA CONCEDENTE** aplicará a dicha obligación la máxima tasa de interés moratorio legalmente permitida y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, o la entidad que haga sus veces, al hacer efectivo su recaudo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA.**- **EL CONCESIONARIO** no podrá presentar una nueva solicitud de contrato de concesión con requisitos diferenciales, por contar con un título minero vigente bajo esta modalidad. **PARAGRAFO PRIMERO:** **EL CONCESIONARIO** contará con los beneficios de acompañamiento técnico integral par parte de la autoridad minera en los casos de ser solicitado y de fiscalización diferencial siempre y cuando el proyecto no supere las 100 hectáreas y la producción del mineral no supere el volumen máximo anual permitido en el



CONTRATO DE CONCESION MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE MINERIA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO

literal c del artículo 20.2.5.4.4.1.1.3 del Decreto 1378 de 2020. **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA.** - Ley aplicable. Para todos los efectos, el presente contrato, una vez suscrito e inscrito en el Registro Minero Nacional, se sujetará exclusivamente a las leyes y jueces de la República de Colombia. Su ejecución e interpretación, terminación y liquidación quedan sujetos a la Constitución, leyes, decretos, acuerdos, resoluciones, reglamentos o a cualquier otra disposición emanada de las autoridades competentes colombianas, que en alguna forma tengan relación con el objeto contractual, en especial el artículo 326 de la Ley 1955 de 2019, Plan Nacional de Desarrollo "Pacto por Colombia, Pacto por la Equidad, que introdujo al ordenamiento jurídico la figura del contrato de concesión diferencial; El Decreto 1378 de 2020, que reglamentó el artículo 326 de la Ley 1955 de 2019, estableciendo los requisitos para acceder al contrato de concesión diferencial; y la Resolución 614 de 2020, "Por medio de la cual se establecen los criterios para evaluar la capacidad económica, las condiciones para acogerse a la modificación de solicitudes a propuesta de contrato de concesión con requisitos diferenciales y se adoptan los términos de referencia para la presentación del anexo técnico de las propuestas de contratos de concesión con requisitos diferenciales". **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA.** - Domicilio Contractual. Para todos los efectos derivados de este contrato el domicilio contractual será el lugar de su celebración. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉPTIMA.** - Perfeccionamiento. Las obligaciones que por este contrato adquiere EL CONCESSIONARIO, producen efectos desde su perfeccionamiento. El presente contrato se considera perfeccionado una vez se encuentre inscrito en el Registro Minero Nacional, según lo establecido por el artículo 50 del Código de Minas. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉPTIMA.**- Anexos. Son anexos de este contrato y hacen o harán parte integrante del mismo los siguientes:

Anexo No.1: Términos de Referencia para los trabajos de exploración y el Programa de Trabajos y Obras PTO y las Guías Minero Ambientales.

Anexo No.2: Programa de Trabajos y Obras PTO aprobado.

Anexo No.3: Anexos Administrativos:

- Copia cédula de ciudadanía de EL CONCESSIONARIO • Certificado de antecedentes disciplinarios de EL CONCESSIONARIO expedido por la Procuraduría General de la Nación. • Certificado de antecedentes fiscales de EL CONCESSIONARIO expedido por la Contraloría General de la República. • Certificados de antecedentes judiciales de EL CONCESSIONARIO expedido por la Policía Nacional. • Certificados del Registro Nacional de Medidas Correctivas de EL CONCESSIONARIO expedido por la Policía Nacional. • Acta de Coordinación y Concurrencia con el municipio de Barranco de Loba, departamento de Bolívar, de fecha 03 de agosto de 2020. • AUTO GCM No. 65 de 11 de abril de 2022, modificado y adicionado por el AUTO GCM No. 00075 del 28 de abril de

**CONTRATO DE CONCESIÓN MINERA CON REQUISITOS DIFERENCIALES PARA
LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERALES DE ORO Y SUS
CONCENTRADOS No. 504176 CELEBRADO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE
MINERÍA Y LUIS EDUARDO GUERRERO MELO**

2022 y modificado mediante AUTO GCM No. 00078 del 06 de mayo de 2022, mediante los cuales se ordenó la celebración de la audiencia y participación de terceros en el municipio de Barranco de Loba, departamento de Bolívar. • Acta de celebración de la audiencia y participación de terceros celebrada el día 07 de junio de 2022 en el municipio de Barranco de Loba, departamento de Bolívar y grabación en medio magnético. • El instrumento ambiental o demás autorizaciones ambientales. • La póliza minero-ambiental. • Todos los documentos que suscriban las partes en desarrollo de este contrato.

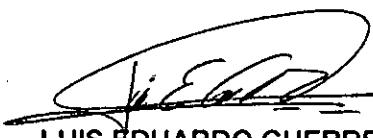
Para constancia se firma este contrato por los que en él intervienen, en la ciudad de Bogotá D.C. a los **08 JUL 2022**

LA CONCEDENTE


ANA MARÍA GONZÁLEZ-BORRERO

Gerente de Contratación Minera
Agencia Nacional de Minería – ANM

EL CONCESIONARIO



LUIS EDUARDO GUERRERO MELO

Aprobó:

LUCERO CASTAÑEDA HERNANDEZ – Coordinador Grupo de Contratación Minera 

Revisó:

JOSÉ MARTÍN PIMENTO MARTÍNEZ – Asesor Presidencia

CARLOS VIDES REALES – Asesor Vicepresidencia

DIANA ANDRADE VELANDIA – Asesor Vicepresidencia

Elaboró:

HARVEY NIETO OMEARA – Abogado VCT MIS3-P-001-F-026 /V

